

Renouvellement urbain, Réhabilitation et résidentialisation

742 logements

Vernouillet (78)

MAÎTRE D'OUVRAGE :

CDC HABITAT



ÉLÉMENTS CLÉS :

Architecte Mandataire: AIP
 Ingénierie / Économie: AIP ING
 Fluides / Thermique: THERMI-CLIM
 Paysagiste: AIP URBA
 Montant des travaux: 25 M€ HT (totalité des tranches)
 Avancement: Tranche 1 : réception
 Tranche 2 : chantier
 Tranche 3 : études
 Mission: Base Loi MOP
 BBC Effinergie
 Cerqual Patrimoine habitat & environnement
 Mode de dévolution du marché: Entreprise Générale

- Tranche 1: Réhabilitation de 110 logements collectifs – Résidence Le Parc / bâtiments Pinsons, Rossignols.
- Tranche 2: Réhabilitation de 213 logements collectifs – Résidence Le Parc / bâtiments Capucines, Dahlias, Genets, Pivoines, Résédas .
- Tranche 3: Réhabilitation de 419 logements collectifs – Résidence Le Parc / bâtiments Mimosas, Mésanges, Pâquerettes, Coquelicots, Pétunias, Volubilis, Hortensias, Pervenches

TRAVAUX PRÉCONISÉS

- Travaux de gros oeuvre
- Traitement des façades
- Remplacement des menuiseries extérieures et intérieures
- Remplacement des métalleries
- Réfection plomberie - chauffage - ventilation
- Mise aux normes électriques
- Désamiantage



Contexte initial :

