

Chevalier de la Barre_GRP 1055

117 logements

Le Bourget (93)

MAÎTRE D'OUVRAGE :

GRAND PARIS HABITAT POUR LE COMPTE D'EFIDIS



ÉLÉMENTS CLÉS :

Architecte Mandataire: AIP
Ingénierie / Économie: AIP INGENIERIE
Fluides / Thermique: THERMI-CLIM

Montant des travaux: 2.5 M€ HT
Avancement: Réceptionné 2018
Mission: Base Loi MOP

Cerqual Patrimoine habitat & environnement

TRAVAUX PRÉCONISÉS

Isolation par l'extérieur des façades et balcons ($R = 3.95 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$), comprenant isolation des acrotères
Réfection des toitures-terrasses ($R = 6,25 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$).
Réfection de l'isolation des planchers bas sur l'extérieur et halls ($R = 3,43 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$).
Remplacement des portes palières ($U_w = 1,7 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$).
Mise en place d'une VMC hygro B avec un caisson basse consommation.
Remplacement des convecteurs électriques bi-jonction par des radiateurs type panneaux rayonnants.
Suppression des ballons d'ECS électriques collectifs et mise en place d'une production ECS collective gaz. Isolation des planchers bas sur sous-sols et LNC ($R = 3,00 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$).



Contexte initial :

