

Réhabilitation en site occupé

Résidence «Saint Germain»

45 logements

Compiègne (60)

MAÎTRE D'OUVRAGE :

CDC HABITAT



ÉLÉMENTS CLÉS :

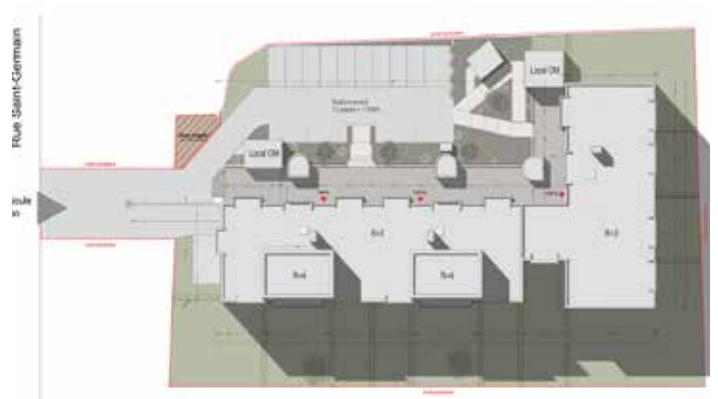
Equipe Maîtrise d'oeuvre:
Architecte Mandataire: AIP
Ingénierie / Économie: AIP ING
Fluides / Thermique: THERMI-CLIM

Montant des travaux: 1.2 M€ HT
Avancement: Réceptionné Octobre 2020
Mission: Base Loi MOP



TRAVAUX PRÉCONISÉS

- Préconisation d'amélioration du bâti et des équipements:
- Mise en place d'une isolation thermique par l'extérieur : 15 cm, R=3,95 m².K/W
 - Remplacement des menuiseries extérieures (Uw = 1.3 W/m².K) et des portes palières (Up = 1.7 W/ m².K)
 - Mise en place d'une ventilation mécanique type hygroréglable B compris caisson basse consommation
 - Mise en place d'une isolation type polyuréthane en toiture terrasse : 16 cm, R=6,25 m².K/W
 - Remplacement des convecteurs électriques et mise en place de panneaux rayonnants commandés par un gestionnaire d'énergie (CA = 0,14°C)



Contexte initial :

