

Réhabilitation thermique de 255 logements, rue d'Alesia Paris 14^{ème} (75)

MAÎTRE D'OUVRAGE :

1001 VIES HABITAT

PLAN CLIMAT DE LA VILLE DE PARIS

ÉLÉMENTS CLÉS :

Maîtrise d'Ouvrage	1001 VIES HABITAT
Architecte Mandataire	AIP
Ingénierie / Économie	AIP ING
Fluides / Thermique	THERMI-CLIM
Paysagiste	AIP URBA
Montant des travaux	3,7 M€ HT (T1)
Avancement	RÉCEPTIONNÉ 2015
Mission	Loi MOP
BBC	Oui
Cerqual Patrimoine habitat & environnement	Oui
Mode de dévolution du marché	Entreprise Générale



TRAVAUX PRÉCONISÉS

Travaux Clos et Couvert:

- Isolation thermique par l'extérieur : PSE ép. 14 cm, R = 3.68 m².C/W
- Isolation thermique par l'extérieur : laine de roche + bardage - ép. 12 cm, R = 3.33 m².C/W
- Toiture-terrasse : ép. 14 cm, R = 6.087 m².C/W
- Plancher sur porche : laine de roche -ép. 12 cm, R = 3.00 m².C/W
- Plancher sur sous-sols /cave / VO / rampe parking /LNC : ép. 13 cm, R = 3.25

Travaux équipements

- Mise en œuvre d'une ventilation mécanique basse pression hygroréglable type B
- Remplacement des chaudières : 2 chaudière HOVAL UltraGas 575KW Rend 108.10%
- Mise en place d'une installation ECS collective pour tous les logements
- Remplacement de l'ensemble des corps de chauffe avec robinet thermostatique m².C/W
- Fenêtres logements : Uw = 1.4 W/m².C
- Porte palière: Up = 1.8 W/m².C
- Porte loggia: Up = 1.3 W/m².C



Contexte initial :

