

Réhabilitation Multi-Résidences

32 logements collectifs et 74 logements individuels

Hermes (60)

MAÎTRE D'OUVRAGE :
CDC HABITAT



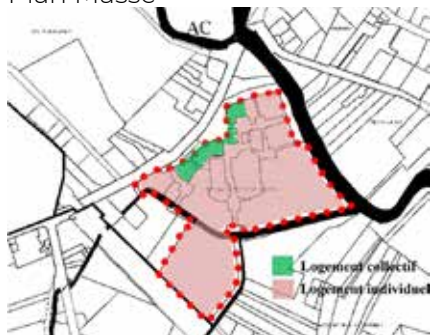
ÉLÉMENTS CLÉS :

Architecte Mandataire: AIP
Ingénierie / Économie: AIP INGENIERIE
Fluides / Thermique: THERMI-CLIM
Montant des travaux: 1.6 M€ HT
Avancement: Chantier En cours
Mission: Base Loi MOP

CERTIFICATION: CERQUAL «PATRIMOINE HABITAT»
ET BBC-RÉNOVATION ATTENDUE



Plan Masse



TRAVAUX PRECONISES

LOGEMENTS COLLECTIFS

APPROCHE ENVIRONNEMENTAL

Mise en œuvre ITE y compris EP
Remplacement des menuiseries extérieures + volets + GDC
Vérification toiture
Isolation des combles perdus
Remplacement skydome 1 Place Nelson Mandela
Travaux d'étanchéité du 1 au 4 place Nelson Mandela

PARTIES COMMUNES :

Remplacement des portes d'accès des locaux OM + encombrants
du 1 au 4 place Nelson Mandela
Changement des portes des halls (Option)
Mise en sécurité électrique

LOGEMENTS :

Réfection de la VMC
Remplacement des portes palières des logements
Mise en conformité électrique



TRAVAUX PRECONISES

LOGEMENTS INDIVIDUELS

APPROCHE ENVIRONNEMENTAL

Mise en œuvre ITE y compris EP
Remplacement des menuiseries extérieurs + volets +GDC
Vérification toiture
Isolation des combles perdus

LOGEMENTS :

Mise en conformité électrique
Remplacement des radiateurs électriques d'origine
Remplacement de boîtes aux lettres (Option)

Contexte initial :

