

RESIDENCES LURCAT/ GAGARINE

669 logements

Drancy (93)

PROJET CREM EN PROCESSUS BIM

PUCA

PROGRAMME D'EXPÉRIMENTATION S'INSCRIVANT DANS LE CADRE DU PROGRAMME « BIM MAQUETTE NUMÉRIQUE : BONNES PRATIQUES ET EXPÉRIMENTATION DU PLAN URBANISME CONSTRUCTION ARCHITECTURE » (PUCA). « MÉTHODE D'APPLICATION BIMÉTRIC »

MAÎTRE D'OUVRAGE :

OPH DRANCY



ÉLÉMENTS CLÉS :

Architecte Mandataire:	AIP
Ingénierie / Économie:	AIP ING
Fluides / Thermique:	THERMI-CLIM
Paysagiste:	AIP URBA
Montant des travaux:	21 M€ HT
Avancement:	Démarrage sept 2019
Mission:	Base Loi MOP
Certification:	BBC
	Cerqual Patrimoine habitat & environnement

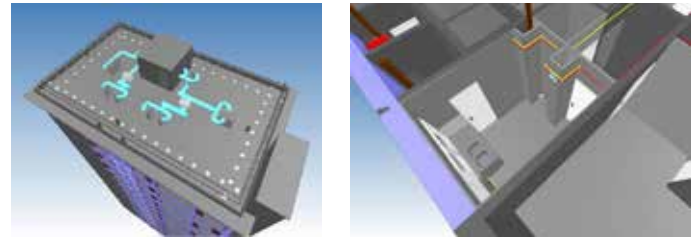


TRAVAUX PRÉCONISÉS

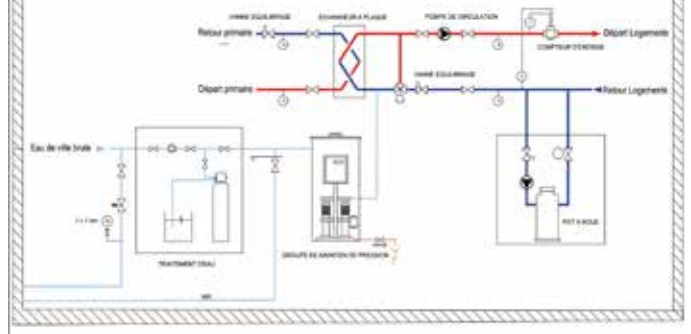
- Création d'une sous-station
- Mise en œuvre d'une isolation par l'extérieur
- Remplacement des menuiseries extérieures
- Mise en place d'une ventilation basse pression Hygro-B
- Création de ventilations des sdb en pignons
- Isolation des planchers bas



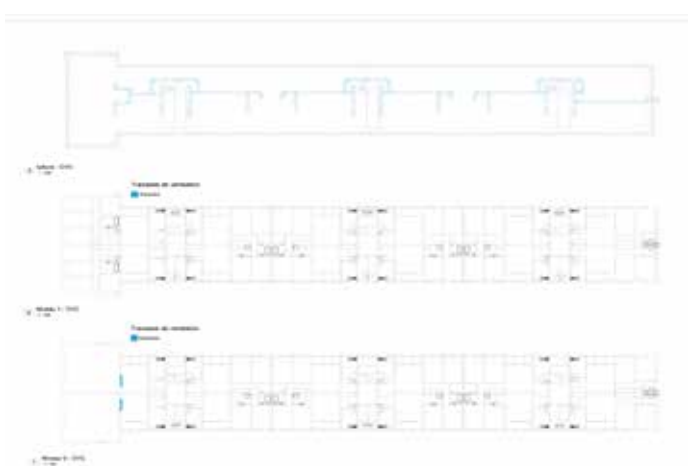
EXTRAIT DE LA MAQUETTE NUMERIQUE - LOGICIEL REVIT



PLAN CVC SOUS-STATION



PLAN CVC BATIMENT LURCAT



Contexte initial :

