

Réhabilitation de 90 logements Suresnes (92)

Epaississement des façades



MAÎTRE D'OUVRAGE :

HAUTS DE SEINE HABITAT



ÉLÉMENTS CLÉS :

Architecte Mandataire: AIP
Ingénierie / Économie: AIP ING
Fluides / Thermique: THERMI-CLIM

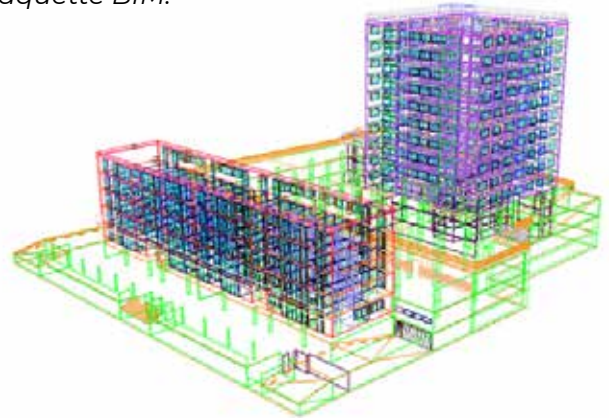
Montant des travaux: 5,8 M € HT
Avancement: Phase études
Mission: base loi MOP
SHAB: 5888.98 m² (bât A+ B)
BBC Effinergie
Cerqual Patrimoine habitat
Mode de dévolution du marché: Entreprise Générale



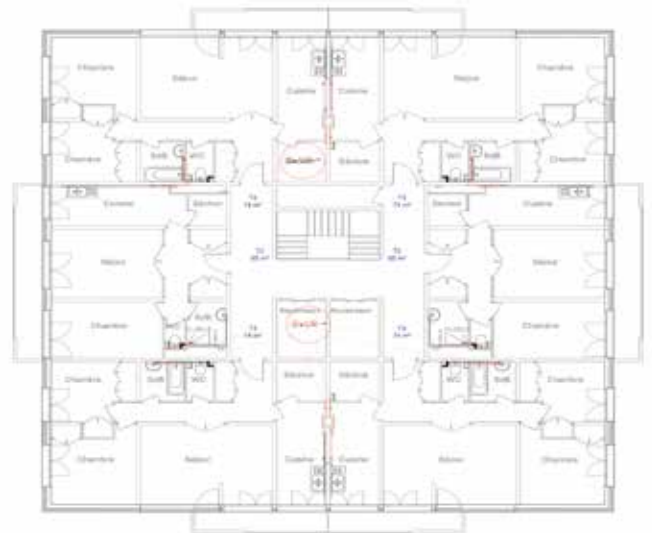
TRAVAUX PRÉCONISÉS

- Isolation thermique extérieure suivant étude Th-C-E-Ex
- Création extensions/loggias
- Réfection des complexes d'étanchéité
- Remplacement de toutes les menuiseries par châssis monobloc Alu ou PVC 4/16/4, uw = 1,3 W/m².K.
- Réfection du parking en sous sol
- Réaménagement des halls/ loge gardien
- Réfection complète (murs, sol, plafond, faïence ...) des pièces humides suivant remplacement équipements sanitaires.
- Réfection de l'ensemble des espaces verts/minéral et accessibilité
- Remplacement de l'ensemble des équipements sanitaires avec robinetterie hydro-économe y compris évacuation/alimentation selon DTU 60.11.
- Mise en oeuvre d'une ventilation mécanique hygro-réglable type B.
- Réfection électrique complète (courants forts / téléphonie / interphonie).
- Réfection complète de l'éclairage des circulations verticales/horizontales par des luminaires leds' avec détection de présence intégrée. suivant norme C15-100 Edition 27 Juin 2015.

Maquette BIM:



Plan réseaux:



Contexte initial :

